

Số: 92 /TB-UBND

Đakrông, ngày 18 tháng 5 năm 2015

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Đắc Quỳnh tại buổi họp trực báo công tác kiểm kê đất đai trên địa bàn huyện

Ngày 12 tháng 5 năm 2015, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Đắc Quỳnh chủ trì buổi họp trực báo công tác kiểm kê đất đai trên địa bàn huyện. Tham dự buổi họp trực báo có đại diện lãnh đạo các cơ quan: phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng ĐKQSD đất; Văn phòng UBND huyện; Tổ giúp việc thực hiện công tác kiểm kê đất đai năm 2014 của huyện; Chủ tịch (PCT) và cán bộ địa chính xây dựng của 14, xã thị trấn và Đại diện đơn vị tư vấn Viện quy hoạch và thiết kế nông nghiệp-Bộ NN&PTNN.

Sau khi nghe lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường; các đơn vị có liên quan báo cáo tình hình tiến độ về công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất (BĐHTSDĐ) năm 2014, ý kiến tham gia phát biểu, thảo luận của các thành viên tham dự đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Lê Đắc Quỳnh kết luận như sau:

1. Công tác kiểm kê đất đai năm 2014 được quán triệt sâu sắc Chỉ thị số 21 của Thủ tướng Chính phủ cũng như kế hoạch 02/KH-BTNMT ngày 16/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch số 4381/KH-BCĐKKĐĐ ngày 9/12/2014 của Ban chỉ đạo kiểm kê đất đai tỉnh và Kế hoạch số 01/KH-UBND ngày 5/1/2015 của UBND huyện Đakrông để triển khai thực hiện. Trên tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh chúng ta đã thực hiện từ đầu tháng 1/2015 trong quá trình triển khai thực hiện vẫn còn gặp nhiều khó khăn, vướng mắc, huyện đã bắt đầu triển khai từ tháng 3/2015, công tác kiểm kê đất đai nhằm đánh giá hiện trạng sử dụng đất tình hình quản lý đất đai trong thời gian qua làm cơ sở xây dựng cơ chế chính sách, biện pháp nhằm tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai và nâng cao hiệu quả sử dụng đất, làm cơ sở cho việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong giai đoạn 2016-2020.

2. Thời gian qua Đơn vị tư vấn, UBND các xã, thị trấn và phòng TN&MT đã có nhiều cố gắng trong quá trình triển khai thực hiện, tuy nhiên vẫn còn một số khó khăn tồn tại như chưa có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan chức năng của huyện, đơn vị tư vấn với UBND các xã, thị trấn. Việc chấp hành chế độ thông tin báo cáo chưa nghiêm túc, Tổ giúp việc chưa thực sự vào cuộc, chưa bám sát cơ sở trong quá trình triển khai thực hiện. Tại buổi trực báo hôm nay các cơ quan, đơn vị cũng chưa phản ánh được cụ thể những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện, báo cáo chỉ mang tính phản ánh tình hình chung chưa có sự kiến nghị đề xuất về các giải pháp thực hiện trong thời gian tới.

3. Nhiệm vụ trong thời gian tới:

Để đảm bảo tiến độ thực hiện theo yêu cầu của BCĐKKĐĐ tỉnh, UBND huyện yêu cầu:

- Các cơ quan chức năng của huyện, đơn vị tư vấn và UBND các xã, thị trấn cần có sự cố gắng tích cực hơn nữa trong việc phối kết hợp triển khai thực hiện kiểm kê đất đai và lập BĐHTSD đất 2014 đảm bảo đến 30/5/2015 phải hoàn thành cấp xã (bao gồm việc tự kiểm tra ở cấp xã và hoàn tất hồ sơ báo cáo thuyết minh, bản đồ... để gửi về phòng TN&MT).

- Trong tháng 5/2015 các đơn vị cần thực hiện việc nghiệm thu quá trình ngoại nghiệp ở cấp xã để chuẩn bị việc nghiệm thu giai đoạn tiếp theo.

- Từ ngày 01/6/2015 đến 30/6/2015 Phòng TN&MT phải tổ chức nghiệm thu hồ sơ các xã để phục vụ cho việc hoàn thành công tác kiểm kê đất đai và lập BĐHTSD đất cấp huyện vào 15/7/2015.

4. Việc giải quyết một số vấn đề có liên quan của các đơn vị đề xuất.

- Việc kiểm kê đất an ninh quốc phòng do các đơn vị tự thực hiện, giao phòng TN&MT thông báo ngay đến các đơn vị để nộp báo cáo kết quả kiểm kê đất đai về các xã mà đơn vị đóng quân về phòng TN&MT để tổng hợp theo quy định.

- Trong quá trình thực hiện kiểm kê đất đai vẫn còn nặng về việc kiểm kê biến động về diện tích, đối tượng sử dụng đất mà chưa có sự quan tâm nhiều đối tượng, sự biến động và mục đích sử dụng đất, về tình hình cấp GCNQSD đất

- Về xử lý diện tích lệch ở cấp xã thực hiện trước hết các xã, thị trấn cần kiểm tra thực tế cụ thể diện tích các thửa đặc biệt là các thửa giáp ranh cần sớm hoàn thành công tác tiếp bia để loại trừ khả năng các thửa đất bị chồng lấn. Vấn đề này yêu cầu các đơn vị kiểm tra, rà soát lại để bảo đảm độ chính xác cao về diện tích, vì vậy để có sự thống nhất bảo đảm số liệu kiểm kê đất đai chính xác và đồng bộ cần có sự phối chặt chẽ với các cơ quan chức năng huyện với đơn vị tư vấn, các xã, thị trấn với phòng TN&MT.

Trong quá trình thực hiện những khó khăn, vướng mắc cần báo cáo kịp thời UBND huyện để được giải quyết theo quy định.

UBND huyện thông báo đến các đơn vị, địa phương biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT;
- Chủ tịch, các PCT;
- Như thành phần tham dự;
- Chánh, PVP, QLDD.
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Lê Quang Thạch
Lê Quang Thạch